

**Сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг.**

Стоимость отдельных услуг или работ, входящих в перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, включаемых в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома № 2 «Б» по набережной Верхне-Волжской с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. на 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.

Наименование услуг и работ	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтами, системами дымоудаления и мусоропроводами
	1 категория
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения	24,99
в том числе:	
I. Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	5,45
плановый текущий ремонт	3,86
аварийно-восстановительный ремонт	1,59
II. Содержание общего имущества в многоквартирном доме	17,83
1. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (включая аварийно-диспетчерское обслуживание)	4,67
санитарно-технические работы (з/п, материалы, общеэксплуатационные расходы)	2,62
электротехнические работы (з/п, материалы, общеэксплуатационные расходы)	1,33
аварийно-диспетчерское обслуживание	0,64
обслуживание общедомовых (коллективных) приборов учета	0,08
2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов	4,97
3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	15,22
3.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	6,88
3.1.1. Уборка придомовых площадей	3,75
3.1.2. Уборка внутриподъездных площадей	3,13
3.2. Дератизация и дезинсекция	0,12
3.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	1,43
приобретение, ремонт контейнеров	0,14
транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора	0,99
озеленение территорий	0,30
3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	4,31
3.5. Проверка вентканалов	0,55
3.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	1,93
4. Обслуживание внутридворового освещения	0,13
III. Расходы по управлению многоквартирным домом	1,71

Примечание:

- Стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения (на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 1 пог. метр соответствующих инженерных сетей, на 1 кв. метр площади отдельных объектов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, на 1 прибор учета соответствующего коммунального ресурса и др.).
- возможно перераспределение денежных средств по статьям на основании фактических затрат.