

**Сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг.**

Стоимость отдельных услуг или работ, входящих в перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, включаемых в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома № 21 А по улице Октябрьской, с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г на 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.

Наименование услуг и работ	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтами, системами дымоудаления и мусоропроводами
	1 категория
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения	36,00
в том числе:	
I. Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	7,84
плановый текущий ремонт	5,54
аварийно-восстановительный ремонт	2,3
II. Содержание общего имущества в многоквартирном доме	25,68
1. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (включая аварийно-диспетчерское обслуживание)	4,77
санитарно-технические работы (з/п, материалы, общеэксплуатационные расходы)	2,67
электротехнические работы (з/п, материалы, общеэксплуатационные расходы)	1,34
аварийно-диспетчерское обслуживание	0,61
обслуживание общедомовых (коллективных) приборов учета	0,15
2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов	5,08
3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	15,62
3.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	7,05
3.1.1. Уборка придомовых площадей	3,84
3.1.2. Уборка внутриподъездных площадей	3,21
3.2. Дератизация и дезинсекция	0,12
3.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	1,46
приобретение, ремонт контейнеров	0,14
транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора	1,01
озеленение территорий	0,31
3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	4,43
3.5. Проверка вентканалов	0,57
3.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	1,99
4. Обслуживание придомового освещения	0,15
III. Расходы по управлению многоквартирным домом	2,48

Примечание:

- Стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения (на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 1 пог. метр соответствующих инженерных сетей, на 1 кв. метр площади отдельных объектов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, на 1 прибор учета соответствующего коммунального ресурса и др.).
- возможно перераспределение денежных средств по статьям на основании фактических затрат