

**Сведения о стоимости указанных работ (услуг) и иных услуг.**

Стоимость отдельных услуг или работ, входящих в перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, включаемых в размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома № 22/4 по ул. Минина, с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. на 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.

Наименование услуг и работ	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтами, системами дымоудаления и мусоропроводами
	1 категория
Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения	14,36
в том числе:	
I. Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	3,13
плановый текущий ремонт	2,22
аварийно-восстановительный ремонт	0,91
II. Содержание общего имущества в многоквартирном доме	10,24
1. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования (включая аварийно-диспетчерское обслуживание)	2,68
санитарно-технические работы (з/п, материалы, общеэксплуатационные расходы)	1,5
электротехнические работы (з/п, материалы, общеэксплуатационные расходы)	0,76
аварийно-диспетчерское обслуживание	0,37
обслуживание общедомовых (коллективных) приборов учета	0,05
2. Ремонт и эксплуатация лифтов, содержание диспетчерских пунктов	2,86
3. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	8,74
3.1. Уборка помещений общего пользования и придомовой территории	3,95
3.1.1. Уборка придомовых площадей	2,15
3.1.2. Уборка внутриподъездных площадей	1,8
3.2. Дератизация и дезинсекция	0,07
3.3. Прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	0,82
приобретение, ремонт контейнеров	0,08
транспортные расходы по удалению крупногабаритного мусора	0,57
озеленение территорий	0,17
3.4. Вывоз твердых бытовых отходов	2,47
3.5. Проверка вентканалов	0,32
3.6. Техническое обслуживание и ремонт автоматизированных противопожарных систем	1,11
4. Обслуживание внутридворового освещения	0,08
III. Расходы по управлению многоквартирным домом	0,99

Примечание:

- Стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения (на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 1 пог. метр соответствующих инженерных сетей, на 1 кв. метр площади отдельных объектов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, на 1 прибор учета соответствующего коммунального ресурса и др.).
- возможно перераспределение денежных средств по статьям на основании фактических затрат.